**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАРАЧАЕВО – ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**АДЫГЕ-ХАБЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ АДЫГЕ-ХАБЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.08.2024 а. Адыге-Хабль № 6

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением главы администрации Адыге-Хабльского сельского поселения № 60/1 от 29.07.2024 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также определения предельных индексов изменения такой платы», распоряжением главы администрации Адыге-Хабльского сельского поселения от 01.08.2024 №5 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

1.Определить управляющую организацию ООО «Адыге-Хабльский Водоканал» для управления многоквартирными домами, расположенным по адресу:

- ул.Советская д.1, 3

- ул.З-Г.Банова д.9,16,17,19

- ул. Х.Гашокова д.4,5,6,7

-ул.Комсомольская д.33,43,43А,43Б

-ул.Первомайская д.53,57

-ул.Школьная д.27

-ул.Набережная, д.22

3. Управляющей организации ООО «Адыге-Хабльский Водоканал» обеспечить выполнение минимального перечня услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». 4. Определить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, в зависимости от типов многоквартирных домов по видам благоустройства, утвержденного постановлением главы администрации Адыге-Хабльского сельского поселения от 29.07.2024 года № 60/1 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также определения предельных индексов изменения такой платы».

5. Управляющей организации ООО «Адыге-Хабльский Водоканал»» довести настоящее распоряжение до сведения собственников помещений в многоквартирных домах.

6. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации Адыге-Хабльского сельского поселения [https://adygexablskoe-r91.gosweb.gosuslugi.ru](https://adygexablskoe-r91.gosweb.gosuslugi.ru/).

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

Адыге-Хабльского

сельского поселения А.М.Микитов