

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

Кому:  
Администрации Адыге-Хабльского  
сельского поселения

Адрес:  
369330, Карачаево-Черкесская Республика,  
Адыге-Хабльский район, аул Адыге-Хабль, Советская ул., д.15

1. В период с « 07 » июня 2024 г. по « 15 » ноября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территориях Карачаевского городского округа, Учкеевского сельского поселения, Адыге-Хабльского сельского поселения в кадастровых кварталах:

09:10:0050107, 09:10:0070105, 09:10:0070108, 09:10:0070110, 09:10:0070112, 09:01:0090001, 09:01:0090002, 09:01:0090003

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с ГОСУДАРСТВЕННЫМ КОНТРАКТОМ № 0179200001924000218

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесская Республика

почтовый адрес: 369000, КЧР, г.Черкесск, ул. Кавказская, д.19

адрес электронной почты: [minim@kchr.ru](mailto:minim@kchr.ru) номер контактного телефона: 8(8782)-28-17-36

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с Ограниченной Ответственностью «Земля и право»; ООО «Земля и право» ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Койчуева Фатима Хусеевна ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: "Кадастровые инженеры юга" ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002640;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.12.2017 г. ;

почтовый адрес: 369015, Карачаево-Черкесская респ., г. Черкесск, ул. Октябрьская, д. 301А ком. 404;

адрес электронной почты: [zemlya\\_pravo@mail.ru](mailto:zemlya_pravo@mail.ru),

тел.: +7(8782) 27-42-73,

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<sup>5</sup> ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить, исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения <sup>7</sup> комплексных кадастровых работ	Время выполнения <sup>7</sup> комплексных кадастровых работ
1.	09:10:0050107 кадастровый квартал, пер. Родниковый, ул. Ленина	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
2.	09:10:0070105 кадастровый квартал, ул. Маринская, пер. Восточный, ул. Тельмана, ул. Зеленая, пер. Северный, пер. Горняцкий, пер. Кавказский, пер. Рабочий.	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
3.	09:10:0070108 кадастровый квартал, ограничен ул. Ленина, ул. Крымшамхалова, переулком Сосновым, переулком Береговым, переулком Шоссейным, переулком Ольховым	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
4.	09:10:0070110 кадастровый квартал, ул. Ленина, пер. Южный, пер. Кольцевой, пер. Луговой, пер. Лесной, пер. Пригородный, ул. Семенова, ул. Магометова, ул. Пушкина, пер. Биджиева, ул. Микояна, ул. Мира, ул. Касаева, ул. Базарная, ул. Курджиева, ул. Орджоникидзе, ул. Эркенова, ул. Коста Хетагурова, ул. Чкалова, ул. Мира, ул. Советская, ул. Кубанская, ул. Байрамукова, пер. Строительная, пер. Каменный	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
5.	09:10:0070112 кадастровый квартал, ул. Пушкина, пер. Клубный, пер. Центральный, пер. Левобережный, пер. Светлый, пер. Подгорный, пер.	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.

	Летний, пер. Линейный, пер. Октябрьский, пер. Дальний	
6.	09:01:0090001 кадастровый квартал, ул. Школьная, ул. Первомайская, ул. Набережная, ул. Садовая, ул. Красная, ул. Мира, ул. Спортивная, ул. Победы, пер. Западный, ул. Северная	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
7.	09:01:0090002 кадастровый квартал, ул. Нартов, ул. Меджида Адыгешаова, ул. Подгорная, ул. Комсомольская, ул. Первомайская, ул. Черкесская, ул. Садовая, ул. Хусина Гапокова, ул. Мира, ул. Абазинская, ул. Ус. Пчелосовхоза	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.
8.	09:01:0090003 кадастровый квартал, ул. Кирпичная, ул. Набережная, ул. Первомайская, ул. Мостовая, ул. Комсомольская, ул. Пушкина, ул. Подгорная, пер. Больничный, ул. Советская, ул. Хусина Гапокова, ул. Солнечная, ул. Банова, ул. Хамзата Дохова, ул. Абадзехская, ул. Убыхская, ул. Полевая, ул. Космонавтов, ул. Темиргоевская, ул. Бжедугская, ул. Шапсугская, ул. Кабардинская, ул. Школьная	с 7 июня по 15 ноября 2024 г.

С полным списком объектов комплексных кадастровых работ можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. Октябрьская, 301 а, ком. 404 (ООО Земля и право). Извещение о проведении комплексных кадастровых работ с перечнем кадастровых кварталов, на территории которых проводятся работы, опубликовано на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесская Республики (Минимущество КЧР).

Кадастровый инженер  
ООО «Земля и право»



Ф.Х. Койчуева